

**Zeichenerklärung**

**I. DARSTELLUNGEN gemäß § 5 Abs. 2 BauGB**

1. Art der baulichen Nutzung

- Sondergebiet
- Zweckbestimmung Photovoltaik

6. Wasserflächen



7. Flächen für die Landwirtschaft und für Wald

- Landwirtschaft
- Wald

**II. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN**

1. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

- Landschaftschutzgebiet
- Biotop gemäß § 30 BNatSchG bzw. § 18 BbgNatSchAG

2. Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen

- BD Bodendenkmal

**IV. SONSTIGE PLANZEICHEN**

- Grenze der Flächennutzungsplanänderung

**AUSLEGUNGSVERMERK**

Die Gemeindevertreterversammlung Nuthe-Urstromtal hat die 9. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nuthe-Urstromtal am \_\_\_\_\_.20\_\_\_\_ beschlossen und die Begründung gebilligt.

Ruhlsdorf, den

Stefan Scheddin  
(Bürgermeister als  
Hauptverwaltungsbeamter)

**PLANGENEHMIGUNG**

Die 9. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nuthe-Urstromtal wurde am \_\_\_\_\_.20\_\_\_\_ durch die höhere Verwaltungsbehörde genehmigt.

Ruhlsdorf, den

Stefan Scheddin  
(Bürgermeister als  
Hauptverwaltungsbeamter)

**AUSFERTIGUNG**

Die 9. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nuthe-Urstromtal, bestehend aus der Planzeichnung, den Verfahrensvermerken und der Planzeichenerklärung, wird hiermit ausgefertigt.

Ruhlsdorf, den

Stefan Scheddin  
(Bürgermeister als  
Hauptverwaltungsbeamter)

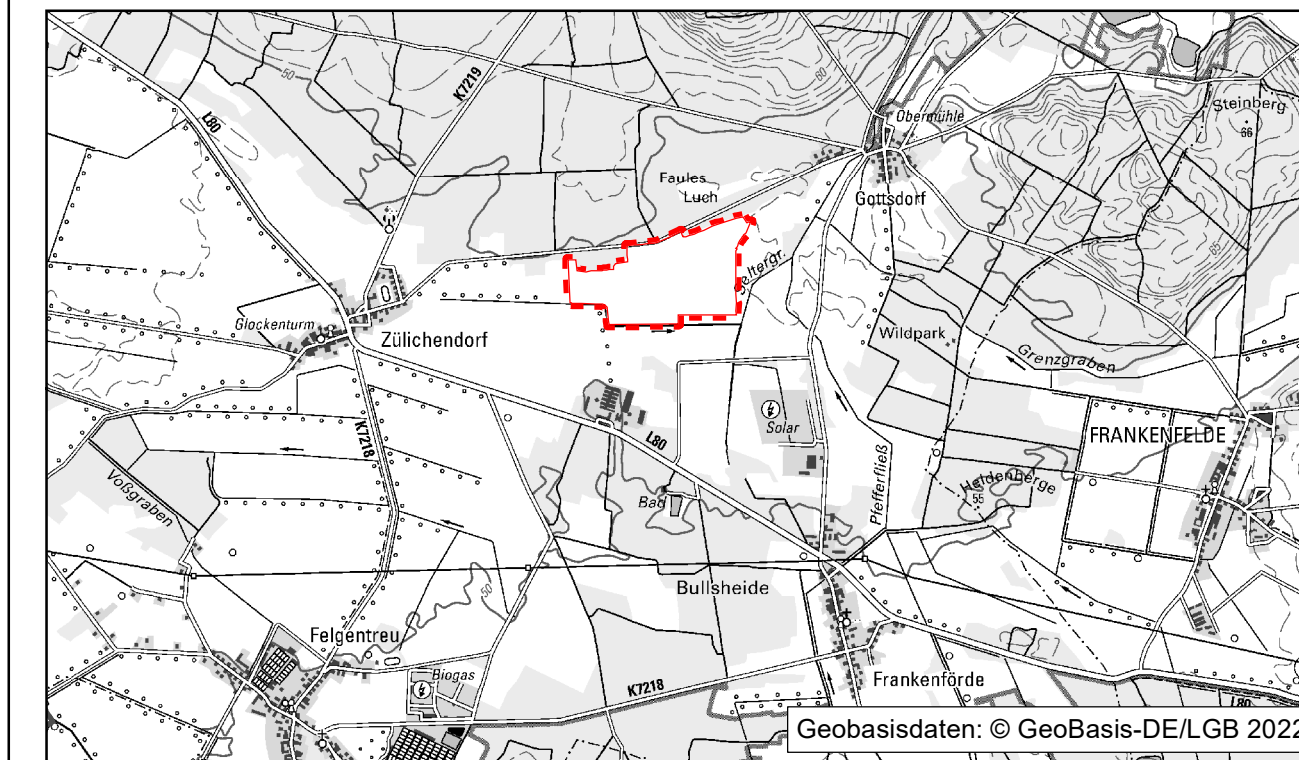
**BEKANNTMACHUNG**

Die Erteilung der Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde zur 9. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nuthe-Urstromtal ist am \_\_\_\_\_.20\_\_\_\_ im Amtsblatt Ausgabe \_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_.20\_\_\_\_ der Gemeinde Nuthe-Urstromtal ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam geworden.

Ruhlsdorf, den

Stefan Scheddin  
(Bürgermeister als  
Hauptverwaltungsbeamter)

**Land Brandenburg  
Landkreis Teltow-Fläming  
Gemeinde Nuthe-Urstromtal**



**9. Änderung des Flächennutzungsplans  
der Gemeinde Nuthe-Urstromtal**

**Fassung für den Feststellungsbeschluss**

Planungsträger:  
**Gemeinde Nuthe-Urstromtal**  
Frankenfelder Straße 10  
14947 Nuthe-Urstromtal OT Ruhlsdorf



Bearbeiter:  
**Planungsbüro Siedlung und Landschaft**  
**Dipl.-Ing. Jörg Ludloff**  
Bahnhofstraße 15  
15926 Luckau



Datum: Juli 2023

Originalmaßstab: 1 : 5.000

