

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Gemeinde Nuthe-Urstromtal](#)  
 Straße [Frankenfelder Straße 10](#)  
 Plz, Ort [14947, Nuthe-Urstromtal](#)  
 Telefon [+49 3371-68623](#)  
 Fax [+49 3371-68643](#)  
 E-Mail [m.peisker@nuthe-urstromtal.de](mailto:m.peisker@nuthe-urstromtal.de)  
 Internet [www.nuthe-urstromtal.de](http://www.nuthe-urstromtal.de)  
 Zu Händen von [M. Peisker](#)  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer [041/2020](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - postalischer Versand****d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Dorfgemeinschaftshaus Kemnitz, Kemnitzer Hauptstraße 24, 14947 Nuthe-Urstromtal](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

Abbrucharbeiten:

01. Baustelleneinrichtung, Öffnungen provisorisch schließen, Container 10 m<sup>3</sup>, Abdekarbeiten  
 02. Abbruch Anbau inkl. Pultdach, umbauter Raum 70 m<sup>3</sup>, Schadstoffentsorgung, Abbruch Stahlbetontreppen inkl. Fundamente, Räumen der Zaunanlage 18 m, Abbruch von 7 Fenstergittern  
 03. Abbruch Innen, Trockenbauwände 35 m<sup>2</sup>, Abbruch von 100 m<sup>2</sup> Fußboden inkl. Unterbau (Schadstoffbelastet), 6 m<sup>3</sup> Öfen abbrennen, 2 Schornsteinköpfe über Dach abbrennen, 80 m<sup>2</sup> Füllung Holzbalkendecke einschl. Dielung, Demontage Fenster 5 m<sup>2</sup> und Türen 8 St, Tapeten- und Bekleidungen abbrennen 350 m<sup>2</sup>

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung [04.01.2021](#)  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [30.09.2021](#)

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

[Die Ausführungsfristen der einzelnen Gewerke ergeben sich entsprechend der im Bauzeitenplan ausgewiesenen Frist für den Ausführungsbeginn und die Fertigstellungsfrist \(siehe Vergabeunterlagen\).](#)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YKXRDUX/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 03.11.2020 um 13:40 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 02.12.2020
- p) **Adresse für elektronische Angebote**
- Anschrift für schriftliche Angebote [wie unter a\)](#)
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium                         | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| <a href="#">Niedrigster Preis</a> |            |
- s) **Eröffnungstermin** am 03.11.2020 um 13:40 Uhr
- Ort
- [Gemeindeverwaltung Nuthe-Urstromtal](#)  
[Ruhlsdorf](#)  
[Frankenfelder Straße 10](#)  
[14947 Nuthe-Urstromtal](#)  
[Sitzungssaal, Raum 216](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- [Bieter und deren Bevollmächtigte](#)
- t) **geforderte Sicherheiten**
- [Die Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung beträgt gem. § 17 Abs. 6 VOB/B 5 v. H. und wird in Teilbeträgen von den Zahlungen des Auftragnehmers durch den Auftraggeber einbehalten.](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- [gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertreter](#)
- w) **Beurteilung der Eignung**

Mit Abgabe des Angebotes sind alle Nachweise und Bestätigungen gem. § 6a Abs. 1 und 2 VOB/A vorzulegen. Das ausgefüllte Formblatt zur Eignung FB 124 ist neben der Angabe der Eintragung im PQ-Verzeichnis, falls vorhanden, ggf. auch für NU, einzureichen. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

Der Nachweis umfasst die folgenden Angaben:

- die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes, sowie Angaben,
- ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde,
- ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet,
- dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt,
- dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde,
- dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat,
- Erklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123 und 124 GWB vorliegen.

Der Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit umfasst die folgenden Angaben:

- den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,
- die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Der Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit umfasst die folgenden Angaben:

- Freistellungsbescheinigung gem. § 48 Abs. 1, S. 1 EstG,
  - Nachweis des Abschlusses einer Berufs- bzw. Betriebshaftversicherung,
  - Bestätigung über die Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Zahlung des gesetzlichen Mindestlohns), ggf. auch für Nachunternehmer,
  - Ggf. Aufstellung der zum Einsatz vorgesehenen Nachunternehmer. Nachunternehmerleistungen müssen durch Fachfirmen erbracht werden, die den Nachweis durch den Eintrag in der IHK oder Handwerksrolle besitzen.
- Die Teilnahmebedingungen, die Technischen Vorbemerkungen und Vertragsbedingungen sowie die Vorschriften und Richtlinien der Besonderen Vertragsbedingungen sind zu berücksichtigen und einzuhalten (s. Vergabeunterlagen).

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstiges**

Der Zugang zur Kommunikation, insbesondere zu Antworten auf Bieterfragen und zu sonstigen Informationen durch die Vergabestelle, setzt eine vorherige Registrierung des Bieters auf dem Vergabemarktplatz (VMP) entsprechend der Auftragsbekanntmachung voraus.

Die Durchführung des Bauvorhabens erfolgt anteilsfinanziert durch eine Zuwendung des Landes Brandenburg gemäß Richtlinie des Ministeriums für ländliche Entwicklung, Umwelt und Landwirtschaft über die Gewährung von Zuwendungen für die Förderung der ländlichen Entwicklung im Rahmen von LEADER.

Bekanntmachungs-ID:

CXP9YKXRDUX