

VORENTWURF

LEGENDE

Art der baulichen Nutzung
19.5 Abs. 2 Nr. 1 BauNVO, §§ 1 bis 11 BauNVO

Baugebiete

Allgemeines Wohngebiet

Dorfgebiet

Mischgebiet

Gewerbegebiet

Industriegebiet

Sondergebiet Campingplatz

Sondergebiet Wochenendhaus

Sondergebiet Energie

Bauflächen

Wohnbaufläche

Gemischte Baufläche

Gewerbliche Bauflächen

Sonderbaufläche

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Rechts, Flächen für den Gemeinbedarf
19.9 Abs. 2 Nr. 2 BauNVO

Flächen für den Gemeinbedarf

Einrichtungen und Anlagen:

Örtliche Verwaltung

Schule/Kinderdagessstätte

Kirchen bzw. kirchliche Gebäude und Einrichtungen

Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Feuerwehr

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die überörtlichen Hauptverkehrswege
19.9 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung und für Ablagerungen
19.9 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO

Konzentrationszonen für WKA zur landwirtschaftlichen Flächen-Ausschlusswirkung für die restliche Gemarkungsfläche

Abwasser

Abfall

Wasser

Hochspannungsleitungen Freileitung 110 kV

Gasleitung (unterirdisch)

Grünflächen
19.9 Abs. 2 Nr. 5 BauNVO

Grünfläche (öffentlich)

Grünfläche (privat)

Sportplatz

Friedhof

Parkanlage

Badeplatz

Wasserrflächen
19.9 Abs. 2 Nr. 7 BauNVO

Wasserrflächen

Graben/Fluss

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
19.9 Abs. 2 Nr. 8 BauNVO

Wald

Landwirtschaft

Heidefläche

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
19.9 Abs. 2 Nr. 10 BauNVO

Ausgleichs- u. Ersatzmaßnahmen

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

FFH Gebiet

SPA Gebiet

VERMERKE

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN
19.9 Abs. 4 BauNVO

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§§ 12 ff. BNatSchG, §§ 19 ff. BptNatSchG, § 32 BptNatSchG)

Naturschutzgebiet

Landschaftsschutzgebiet

Naturdenkmal

Geschütztes Biotop gemäß § 30 BptNatSchG

Geschützte Aue

Naturdenkmal Baum

Umgrenzung von Gesamtanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen

Bodendenkmale

Trinkwasserschutzzone

Naturdenkmal Kasse

Altlasten oder Altlastenverdachtsfläche

Ablagerungen

Ablagerungen militärisch

Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

SONSTIGE PLANZEICHEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

