

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Lynow Nr. 1 "Photovoltaikanlage"

Kostenschätzung

Gesamtkosten der Maßnahmen aus Umweltbericht*	Einheit	Menge	Gesamtpreis
Baumpflanzung (E 1)	Stück	72	19.346,00 €
Gehölzpflanzung (A 2)	m ²	554	5.993,00 €
Pflege (Mähen) von Flächen (A 3)	m ²	24.430	84.283,50 €
Pflege (Schafbeweidung) von Flächen (A 3)	m ²	24.430	56.189,00 €
Herrichten von Fledermausquartieren (V _{ART2})	Stück	3	2.660,00 €
Monitoring der Artenschutzmaßnahme V 2 Fledermausquartiere jährliche Kontrolle	Jahre	19	2.565,00 €
Anbringen von Nistkästen (V _{ART3})	Stück	8	542,00 €
Monitoring der Artenschutzmaßnahme V 3 Nistkästen jährliche Kontrolle	Jahre	19	2.565,00 €
Monitoring der Abrißmaßnahme (A 5): 4 x 2 h à 45,00 €	psch	1	360,00 €
Gesamtsumme netto mit Mahd bei A 3			118.314,50 €
Gesamtsumme netto mit Schaf bei A 3			89.860,00 €

* Kostenaufteilung in der folgenden Aufstellung

Vorhabenbezogener Baugebungsplan Lynow Nr. 1 "Photovoltaikanlage"

Kostenschätzung

Kostenaufteilung

	<u>Schafe bei A 3</u>	<u>Mahd bei A 3</u>
<u>Kosten im 1. Jahr</u>		
Baumpflanzung A 1		15.890,00 €
Strauchpflanzung A 2		2.253,50 €
Pflege A 3 (2 x Beweidung/Mahd)	4.886,00 €	7.329,00 €
Anlage Fledermausquartiere V 2		2.660,00 €
Anlage Nistkästen V 3		542,00 €
Monitoring Abriss		360,00 €
Kosten im 1. Jahr	26.231,50 €	29.034,50 €
<u>Kosten im 2. Jahr</u>		
Fertigstellungspflege E 1		1.152,00 €
Fertigstellungspflege A 2		1.246,50 €
Pflege A 3 (2 x Beweidung/Mahd)	4.886,00 €	7.329,00 €
Kontrolle Fledermausquartiere V 2		135,00 €
Kontrolle Nistkästen V 3		135,00 €
Kosten im 2. Jahr	7.554,50 €	9.997,50 €
<u>Kosten im 3. Jahr</u>		
Entwicklungspflege E 1		1.152,00 €
Entwicklungspflege A 2		1.246,50 €
Pflege A 3 (2 x Beweidung/Mahd)	4.886,00 €	7.329,00 €
Kontrolle Fledermausquartiere V 2		135,00 €
Kontrolle Nistkästen V 3		135,00 €
Kosten im 3. Jahr	7.554,50 €	9.997,50 €
<u>Kosten im 4. Jahr</u>		
Entwicklungspflege E 1		1.152,00 €
Entwicklungspflege A 2		1.246,50 €
Pflege A 3 (1 x Beweidung/Mahd)	2.443,00 €	3.664,50 €
Kontrolle Fledermausquartiere V 2		135,00 €
Kontrolle Nistkästen V 3		135,00 €
Kosten im 4. Jahr	5.111,50 €	6.333,00 €
<u>Kosten im 5. Jahr und in allen weiteren 15 Jahren</u>		
Pflege A 3 (1 x Beweidung/Mahd)	2.443,00 €	3.664,50 €
Kontrolle Fledermausquartiere V 2		135,00 €
Kontrolle Nistkästen V 3		135,00 €
Kosten im 5. Jahr	2.713,00 €	3.934,50 €
gesamt 1. - 5. Jahr	49.165,00 €	59.297,00 €
<u>6. - 20. Jahr</u>	40.695,00 €	59.017,50 €
Summe netto	89.860,00 €	118.314,50 €
Mehrwertsteuer 19 %	17.073,40 €	22.479,76 €
Summe brutto	106.933,40 €	140.794,26 €