

Verwaltungsvorlage

☐ nicht öffentlich

Beratungsfolge:	Drucksache Nr.:	Sitzungstermin:	Beschlussnummer:
Hauptausschuss	2014/075	07.10.2014	018/214
Hauptausschuss	2014/075.1	17.02.2014	

Vergabe von Reinigungsleistungen

Der Hauptausschuss beschließt, den Auftrag

1. für die Reinigung der beiden Grundschulen einschließlich Schulsporthallen an das Unternehmen Willert Dienstleistungsgesellschaft mbH, Trebbin, (Lose 1 und 2)
2. für die Reinigung des Verwaltungsgebäudes, der Sporthalle Woltersdorf und des Kreativzentrums an das Unternehmen Steinack's Gebäudereinigungs- & Dienstleistungs-service GmbH, Blankenfelde, (Los 3) und
3. für die Glasreinigung an das Unternehmen Horst Koplin Reinigungsinstitut GmbH, Jüterbog (Los 4).

zu vergeben.

Gremium Hauptausschuss					Sitzung am: 17.02.2015	TOP: I./
☐ Ein- stimmig	☐ Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	☐ Laut Beschlussvor- schlag	☐ Abweichender Beschluss

Die Unterhaltsreinigung sowie die Glas- und Rahmenreinigung in den Objekten

- Grundschule Stülpe einschließlich Schulsporthalle,
- Grundschule „Am Pekenberg“ in Zülichendorf einschließlich Schulsporthalle,
- Verwaltungsgebäude der Gemeinde Nuthe-Urstromtal in Ruhlsdorf,
- Sporthalle in Woltersdorf, und
- Kreativzentrum

wurde europaweit im offenen Verfahren ausgeschrieben. 14 Unternehmen forderten die Angebotsunterlagen ab. Bis zum Ablauf der Angebotsfrist sind neun Angebote eingegangen. Alle Bieter gaben Angebote für das Los 1, Los 2 und das Los 3 ab; für das Los 4 wurden vier Angebote eingereicht.

Die Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen führte zu folgenden Ergebnissen:

Die geforderten Unterlagen wurden von allen Bietern vollständig und rechtsverbindlich eingereicht. Die Angebote wurden auf Richtigkeit und Plausibilität der Angaben geprüft. Überschreitungen vorgegebener Leistungswertobergrenzen oder zu hohe Richtleistungsangaben sonstiger Raumgruppen waren nicht festzustellen. Alle Angebote enthalten auskömmliche Stundenverrechnungssätze unter Berücksichtigung des Mindestlohnes von 8,50 €/h brutto.

Ein Angebot für das Los 4 war von der Wertung auszuschließen auf Grund fehlender Angaben zur Flächenleistung und zum Stundenverrechnungssatz.

Das wirtschaftlich günstigste Angebot für die Lose 1 bis 3 wurde entsprechend der Beschlussfassung des Hauptausschusses vom 07.10.2014 nach den folgenden Zuschlagskriterien ermittelt:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Angebotspreis | Gewichtung: 80 % |
| 2. Höhe der Anzahl der Leistungsstunden | Gewichtung: 15 % |
| 3. Höhe der Angabe der Objektleiterstunden | Gewichtung: 5 % |

In der Anlage werden die nach der Punktwertung auf den Rängen 1 bis 3 liegenden Angebote losweise dargestellt. Darunter ist in der Zeile *Bestwert* der jeweilige für die Wertung ausschlaggebende Wert angegeben, d.h. der niedrigste Angebotspreis, die höchsten Leistungsstunden für die Unterhaltsreinigung sowie die höchsten Objektleiterstunden. Einziges Zuschlagskriterium für das Los 4 bildet der Angebotspreis.

Problembeschreibung/Begründung

Folgende Bieter haben das wirtschaftlichste Angebot abgegeben:

Los 1: Willert Dienstleistungsgesellschaft mbH, Trebbin
Angebotspreis: 28.757,38 €

Los 2: Willert Dienstleistungsgesellschaft mbH, Trebbin
Angebotspreis: 32.450,40 €

Los 3: Steinack's Gebäudereinigungs- & Dienstleistungsservice GmbH, Blankenfelde
Angebotspreis: 11.874,81 €

Los 4: Horst Koplin Reinigungsinstitut GmbH, Jüterbog
Angebotspreis: 2.798,82 €

Der Angebotspreis des nächstplatzierten Bieters liegt bei 3.260,98 €.

Eine gesetzliche Zuständigkeit der Gemeindevertretung für die Entscheidung über Vergaben sieht der abschließende Aufgabenkatalog des § 28 Abs. 2 BbgKVerf nicht vor. Diese fallen, da ein Geschäft der laufenden Verwaltung ebenfalls nicht vorliegt, in die Auffangzuständigkeit des Hauptausschusses.

Es wird vorgeschlagen, die Aufträge an die vg. Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen ☒ Ja ☐ Nein			
Gesamtkosten (Beschaffungs-/ Herstellungskosten) EUR	Finanzierung (Eigenanteil) EUR	Einnahmen (Zuschüsse/ Beiträge) EUR	Folgekosten ☐ einmalige Haushaltsbelastung in 20 EUR ☒ jährliche Haushaltsbelastung ca. 76.000 EUR
Veranschlagung im Ergebnis- / Finanzhaushalt 20 mit EUR		☐ Nein Kostenträger: diverse	Investitions-Nummer:

i.V. Kaiser